



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Орехово-Зуево, улица Пролетарская, дом 12 (Аукционная комиссия)

Московская область

27.04.2021

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ОЗГО/20-2796

по продаже имущества, находящегося в собственности Орехово-Зуевского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Орехово-Зуево, улица Пролетарская, дом 12

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.12.2020 (извещение № 251220/6987935/03).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Проектируемое назначение: 9) иные Сооружения производственного назначения

Место расположения (адрес): Московская область, город Орехово-Зуево, улица Пролетарская, дом 12

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:47:0080704:169

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Орехово-Зуевский городской округ Московской области, собственность, № 50:47:0080704:169-50/047/2017-1 от 10.04.2017

Площадь застройки, кв.м: 526,2

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 72

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства: **1 610 051,78 руб.** (Один миллион шестьсот десять тысяч пятьдесят один руб. 78 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Орехово-Зуево, ул Пролетарская, д 12

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:47:0080704:175

Сведения о правообладателе земельного участка: Городской округ Орехово-Зуево Московской области, собственность, № 50:47:0080704:175-50/047/2018-1 от 02.04.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 2 392

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Общественное управление

Рыночная стоимость земельного участка: **4 419 051,78 руб.** (Четыре миллиона четыреста девятнадцать тысяч пятьдесят один руб. 78 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 6 029 103,56 руб. (Шесть миллионов двадцать девять тысяч сто три руб. 56 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **301 455,18 руб.** (Триста одна тысяча четыреста пятьдесят пять руб. 18 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 205 820,71 руб.** (Один миллион двести пять тысяч восемьсот двадцать руб. 71 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества от 28.01.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov № 180619/6987935/07, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было ни одной заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене: открытая

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано.**
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
